

S.S. Tek Bahçeli Kaloriferli Evler Konut Yapı Kooperatifi

2025 Hesap Yılı Olağan Genel Kurul Sonuç Bildirimi

Değerli Ortaklarımız,

Kooperatifimizin **2025 Hesap Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı, 28 Haziran 2026 Pazar günü saat 10.00'da**, Ankara DSİ Genel Müdürlüğü Konferans Salonunda, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Temsilcisinin gözetiminde gerçekleştirilmiştir.

Toplantıya 513 ortağımız katılmış olup, gerekli toplantı ve karar yeter sayısı sağlanarak gündemde bulunan tüm maddeler görüşülmüş ve karara bağlanmıştır.

Genel Kurulda Alınan Başlıca Kararlar

- 2025 yılı Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu oy çokluğu ile kabul edilmiştir.
- Yönetim Kurulu üyeleri, 2025 yılı faaliyetlerinden dolayı oy çokluğu ile ibra edilmiştir.
- Denetim Kurulu Raporu kabul edilmiş, Denetim Kurulu üyeleri oy çokluğu ile ibra edilmiştir.
- 2025 yılı bilanço ile gelir-gider tabloları oy çokluğu ile kabul edilmiştir. Lodumlu ve Kızılcaşar Mahallelerindeki taşınmazlara ilişkin devam eden hukuki süreç hakkında ortaklarımıza ayrıntılı bilgi sunulmuştur.
- 2026 yılı tahmini bütçesi oy çokluğu ile kabul edilmiştir.
- 01 Temmuz 2026 tarihinden itibaren aylık aidatın 500 TL olarak uygulanmasına karar verilmiştir.
- Yönetim ve Denetim Kurulu huzur hakları Genel Kurul tarafından belirlenmiştir.
- Ana Sözleşmenin 45. maddesi kapsamında, kooperatifimizin taşınmazlarının değerlendirilmesi, devam eden yatırımların tamamlanması, resmi işlemlerin yürütülmesi ve kooperatif faaliyetlerinin etkin şekilde sürdürülebilmesi amacıyla Yönetim Kuruluna gerekli yetkiler oy çokluğu ile verilmiştir. Genel Kurul süresince söz alan ortaklarımızın görüş ve önerileri dinlenmiş, yöneltilen sorular ayrıntılı şekilde cevaplandırılmış ve tüm gündem maddeleri şeffaf bir ortamda değerlendirilmiştir. Yapılan oylamalar sonucunda alınan kararlar, ortaklarımızın büyük çoğunluğunun desteğiyle kabul edilmiş olup, bu destek Yönetim Kurulumuza duyulan güvenin açık bir göstergesi olmuştur. Yönetim Kurulu olarak, bize duyulan bu güvene layık olmak için kooperatifimizin mal varlığını en verimli şekilde değerlendirmeye, devam eden yatırımlarımızı sonuçlandırmaya ve tüm ortaklarımızın hak ve menfaatlerini korumaya aynı kararlılık ve şeffaflık anlayışıyla devam edeceğiz. Genel Kurulumuza katılarak katkı sunan, görüş ve önerileriyle toplantımıza değer katan tüm ortaklarımıza teşekkür eder, alınan kararların kooperatifimiz ve bütün ortaklarımız için hayırlı olmasını dileriz.

Saygılarımızla,

S.S. Tek Bahçeli Kaloriferli Evler Konut Yapı Kooperatifi

Yönetim Kurulu